**Ogłoszenie Starosty Chrzanowskiego z dnia 14 maja 2024 roku w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do użyczenia.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Starosta Chrzanowski ogłasza, że
z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona zostaje do użyczenia nieruchomość nr 1797/49 o pow. 0,1902 ha położona w Trzebini, obręb Trzebionka.

Nieruchomość nr **1797/49 o pow. 0,1902 ha położona jest na terenie gminy Trzebinia** od strony północnej-zachodniej zalewu „Chechło”. Nieruchomość posiada użytek Bi- inne tereny zabudowane. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KR1C/00075903/8
z wpisem własności na rzecz Skarbu Państwa. Do użyczenia przeznacza się całą nieruchomość. Teren zabudowany jest obiektami Jacht Klubu LOK Chrzanów.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie
z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebinia zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta XXVII/259//VIII/2020 z dnia 29.10.2020 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem US – sportu
i rekreacji, a także jest miejscem aktywizacji turystycznej.

Nieruchomość od południa przylega do linii brzegowej zalewu „Chechło” a od strony wschodniej graniczy z plażą. Działka przeznaczona do użyczenia zabudowana jest obiektami Jacht Klubu LOK Chrzanów. Nieruchomość gruntowa zostaje przeznaczona do użyczenia na cele funkcjonowania istniejącego Jacht Klubu LOK Chrzanów – na cele działalności statutowej.

Wojewoda Małopolski zarządzeniem nr 145/24 z dnia 7.05.2024 r. wyraził zgodę na zawarcie umowy użyczenia z Jacht Klubem LOK Chrzanów Zalew Chechło w Trzebini na okres 5 lat.

Na przedmiocie użyczenia nie jest możliwe wznoszenie budowli i budynków. Inne prace wymagające zgłoszenia lub uzyskania pozwolenia na budowę mogą być wykonywane po uprzednim uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości.

Starosta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości z wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczeniabez podania przyczyn.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Chrzanowie począwszy od 14 maja 2024 roku.

Niniejszy wykaz zostaje przekazany Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Ponadto, zostaje umieszczony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Chrzanowie http://www.powiat-chrzanowski.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Zamówienia publiczne – ogłoszenia - Ogłoszenia różne, w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Chrzanowie ul. Partyzantów 2 (parter obok wejścia głównego), a informacja o tym została zamieszczona w prasie.

Wszelkie informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym
w Chrzanowie w Wydziale Architektury i Gospodarki Nieruchomościami pok. 9 tel. 32/625 79 26.